



《交通のご案内》

- つくばエクスプレス「八潮」駅下車  
東武バス「南川崎」バス停下車 徒歩3分  
(東武バス 八潮駅南口②乗り場：木曽根経由 草加行)

**入居者随時募集中**  
体験入居可【1泊5,500円(税込)、別途食事代】  
お気軽にお問い合わせ下さい。

■施設概要■

●名称/ふるさとホーム八潮●所在地/埼玉県八潮市南川崎 132-2  
●敷地面積/ 1,989.08 m<sup>2</sup>●延床面積/ 1,960.92 m<sup>2</sup>●構造・規模/鉄骨造 3階建●土地・建物の権利関係/事業主体非所有●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設・入居者生活介護)●権利形態/利用権方式●ご利用時の要件/概ね 60歳以上の自立・要支援・要介護の方●総戸数/ 55室●専用個室の区分/全室個室●居室専用面積/ 18.00 m<sup>2</sup>●開設年月日/平成 23年 10月 1日●管理費の用途/共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担になります。●介護保険/埼玉県指定介護保険特定施設<一般型特定施設>一般型特定施設入居者生活介護●介護保険に関わる職員体制/3:1以上、夜間<16時~10時>1名(最少時)※職員体制は入居者の増減により変わります。

入居時に必要な費用

0円

月額利用料

■家賃相当額 50,000円 ■管理費 60,500円(税込)  
■食費 57,510円(税込)※食費は30日/月の場合。月日数によって異なります。※その他、介護保険の一部自己負担分がございます。

**168,010円(税込)**

**ふるさとホーム八潮**  
〒340-0814 埼玉県八潮市南川崎 132-2

TEL: 048-999-7111 FAX: 048-999-7112



【事業主体】株式会社 ヴァティー  
〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8階  
TEL: 03-6457-9801 / FAX: 03-6457-9802



ホスピタリティあふれる社会を目指して  
高齢者の方の豊かな生活を支援します。



介護付有料老人ホーム  
埼玉県指定介護保険特定施設(一般型特定施設)・特定施設入居者生活介護

**ふるさとホーム八潮**

VATI



# 安心の介護サービスと 低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。



■施設平面図



■設備紹介

- 居室設備：スプリンクラー、緊急通報装置、冷暖房設備、照明、TV受信、トイレ、洗面台(湯・水)、収納設備
- 共用設備：スプリンクラー、非常灯、誘導灯、換気、消火器、火災通報装置、緊急通報装置、冷暖房設備、食堂・機能訓練室(いきがい施設)、共用トイレ、浴室、機械浴室、談話コーナー、相談室・会議室、喫煙室、脱衣室



2F



3F

※図面と現況が異なる場合には、現況が優先となりますので予めご了承下さい。

■料金表

●入居時に必要な費用

**0円**

【毎月のお支払いイメージ】

毎月のお支払い = **168,010円** (月額利用料) + 介護保険の自己負担額

※注1 介護保険制度により決定されている月額給付額の一部が自己負担となります。金額は地域や要介護度等によって異なりますので詳しくは、施設担当者までお問い合わせください。

●月額利用料

<b>168,010円</b> (税込)			
内訳	家賃相当額	管理費(税込)	食費(税込)
	50,000円	60,500円	57,510円

※食費は1日1,917円(税込)、30日/月の場合。月日数により異なります。  
※その他、個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担です。  
※水道光熱費等は管理費に含まれております。

- ご入居までの流れとお手続き
1. ご相談・面談(ご本人様)  
当施設での介護サービスや費用等の概要をご説明いたします。
  2. 診断書類のご依頼  
入居申込に必要な「診療情報提供書」の記入を「かかりつけ医」又は「担当医」へご依頼下さい。
  3. 入居判定  
施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。
  4. 入居契約  
契約書が締結され、入居日の調整を行います。

■医療体制

**24時間体制で安心のサポート**

- 協力医療機関：医療法人 廣和会
- 協力内容：定期的な訪問診療、緊急時の対応等
- 診療科目：内科
- その他医療機関、歯科医院等

**ご入居を検討されている方は、  
お気軽にお問合せ・ご見学ください。**