

■ 現地案内図

〒329-0111 栃木県下都賀郡野木町丸林 647-3



【交通案内】
JR 東北本線「野木」駅より徒歩約 5 分

入居者随時募集中

体験入居可【1泊 5,500 円(税込)：別途食事代】
お気軽にお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

◆名称 / ふるさとホーム野木 ●所在地 / 栃木県下都賀郡野木町丸林 647-3 ●敷地面積 / 1,596.23 m² ●延床面積 / 1,643.28 m² (デイ部分を含む) ●構造 / 鉄骨造 2 階建 ●土地・建物の権利関係 / 事業主体非所有 ●類型 / サービス付き高齢者向け住宅 (デイサービス併設) ●ご利用時の要件 / 60 歳以上の方または要介護認定を受けている方 ●総戸数 / 35 室 ●専用個室の区分 / 全室個室 ●居室専用面積 / 18.25 m² ●開設年月日 / 平成 28 年 9 月 1 日 ●共益費の使途 / 共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担になります。

■敷金・入居一時金 ■月額利用料

0 円 143,750 円(税込)

■その他、ご契約時に設備利用料として 55,000 円(税込)をお支払いいただきますと、契約期間中備え付けの介護用ベッドとカーテンをご利用いただけます。

【月額費用の内訳】

- 家賃相当額 50,000 円
- 共益費 19,800 円(税込)
- サービス提供費用 13,200 円(税込)
- 食費 60,750 円(税込)

※食費は朝食 675 円(税込)、昼食 675 円(おやつ代含む・税込)、夕食 675 円(税込)、30 日 / 月の場合。月日数により異なります。
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合には、ご利用料金の一部自己負担が必要です。



ふるさとホーム野木

〒329-0111 栃木県下都賀郡野木町丸林 647-3

TEL: 0280-54-1010 FAX: 0280-57-1081



【事業主体】株式会社 ヴァティー

〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8 階

TEL: 03-6457-9801 / FAX: 03-6457-9802

Nursing facilities

ふるさとホーム宇都宮城南 (H27 年 12 月開設)



ふるさとホーム鹿沼 (H24 年 4 月開設)



ふるさとホーム上三川 (H26 年 3 月開設)



ホスピタリティあふれる社会を目指して
高齢者の方の豊かな生活を支援します。



サービス付き高齢者向け住宅

ふるさとホーム野木

VATI





安心の生活援助サービスと
低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。



※写真はすべてイメージです。

■ご利用料金

●敷金・入居金
0円

●月額利用料
143,750円(税込)

内	家賃相当額	共益費(税込)	サービス提供費(税込)	食費(税込)
訳	50,000円	19,800円	13,200円	60,750円

※食費は朝食675円(税込)、昼食675円(おやつ代含む・税込)、夕食675円(税込)、30日/月の場合。月日数により異なります。
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合には、ご利用料金の一部自己負担が必要です。

●その他
設備利用料として55,000円(税込)をご契約時にお支払いいただきますと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただけます。

■ご入居までの流れとお手続き

1. ご相談・面談(ご本人様)
当施設での生活援助サービスや費用等の概要を説明いたします。

2. 診断書類のご依頼
入居申込に必要な「診療情報提供書」の記入を担当医、またはかかりつけ医へご依頼下さい。

3. 入居判定
施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。

4. 入居契約
契約書が締結され、入居日の調整を行います。

■医療体制

協力医療機関と提携しておりますので、定期的な往診や緊急時の対応等医療面でのサポートも万全です。

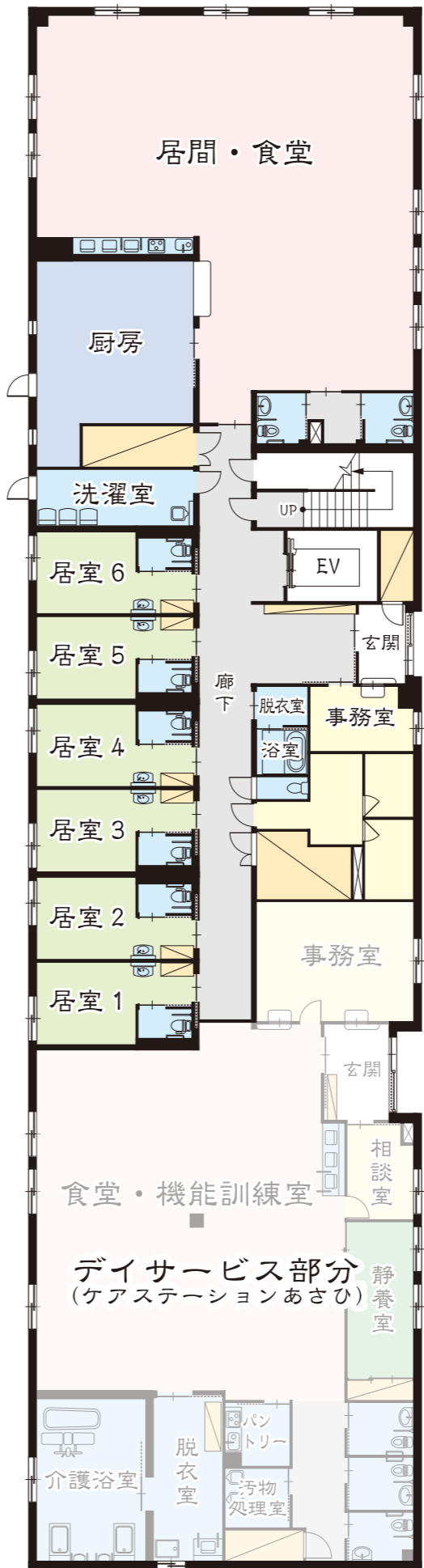
■診療科目：内科・歯科等

24時間 安心サポートサービス付

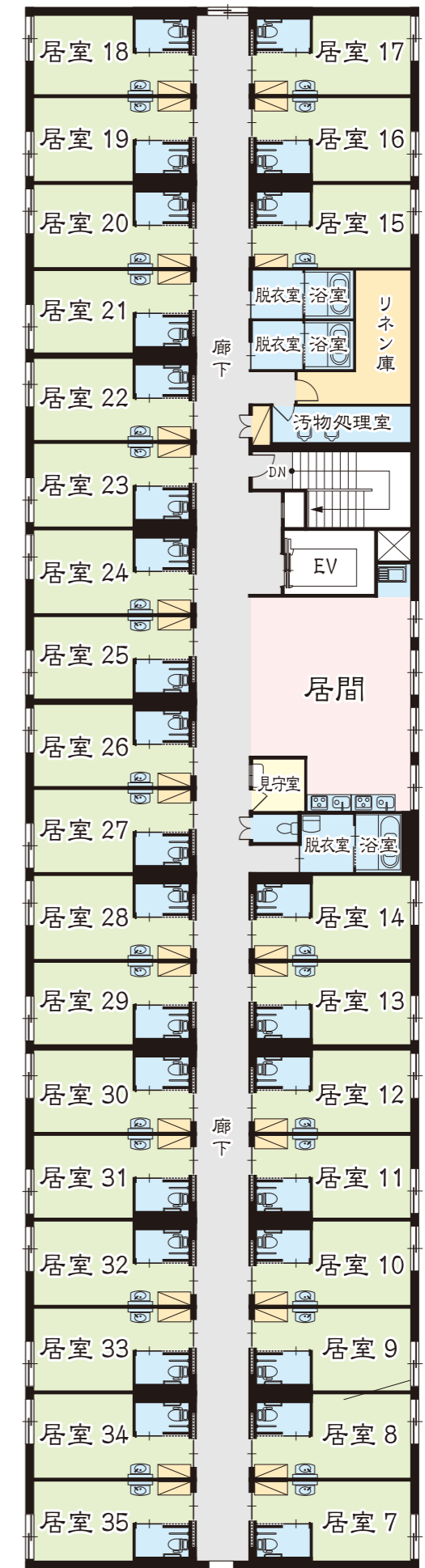
- キーピングサービス：
お小遣い等現金の管理(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- 代理オーダーサービス：
タクシー、クリーニング、訪問美容・理容、宅配等の手配
- 夜間巡回サービス：
ヘルパースタッフによる定期的な安全確認(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- フロントサービス：
訪問者、外出・帰宅時の管理、郵便物・宅配等の受取、電話取次ぎ等
- 緊急時の対応：
24時間緊急時のご家族への連絡、救急車の手配
- その他、ケアプランのご相談等、随時承ります



■施設平面図



1F

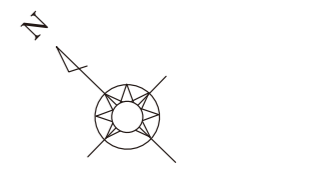


2F



■設備紹介

- 【居室設備】
 スプリンクラー
 緊急通報装置
 冷暖房設備
 洗面台
 照明
 TV受信
 収納設備
 トイレ
- 【共用設備】
 スプリンクラー
 非常灯
 誘導灯
 火災通報装置
 冷暖房設備
 換気設備
 消火器
 緊急通報装置
 脱衣室
 浴室
 洗濯室
 共用トイレ
 居間・食堂
 等



■ご入居の条件

- 60歳以上の方
- 要介護認定を受けられている方
- 共同生活を営める方(自傷・他害のない方)

※平面図と現況が異なる場合には現況が優先となります。