

現地案内図

〒371-0037 群馬県前橋市上小出町 1-20-1



【交通アクセスのご案内】

- JR 高崎線「前橋」駅より車で 10 分
- 関越自動車道「前橋 I.C.」より約 7.3km(約 17分)

入居者随時募集中

体験入居可(1泊 1,100 円(税込):別途食事代)
詳しくは、施設担当者までお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

◆施設名称/ふるさとホーム前橋上小出 ●所在地/群馬県前橋市上小出町 1-20-1
●敷地面積/ 1,855.00 m² ●延床面積/ 1,275.50 m² ●構造・規模/木造平屋建て ●土地・建物の権利関係/事業主体非所有 ●類型/サービス付き高齢者向け住宅(デイサービス併設) ●ご利用時の要件/ 60 歳以上の方または要介護認定を受けている方 ●総戸数/ 30 室 ●専用個室の区分/全室個室 ●居室専用面積/ 18.09 m² ●開設年月日/平成 23 年 1 月 1 日 ●共益費の用途/共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人員費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時医療費が別途個別負担になります。

■敷金・入居一時金 ■月額利用料

0 円 **140,510 円(税込)**

■その他、ご契約時に設備利用料として 55,000 円(税込)をお支払いいただくと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただくことができます。

【月額費用の内訳】

- 家賃相当額 50,000 円
- 共益費 19,800 円(税込)
- サービス提供費用 13,200 円(税込)
- 食費 57,510 円(税込)

※食費は 1 日 1,917 円(税込)。30 日/月の場合です。月日数により異なります。
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合、ご利用料金の一部自己負担が必要です。

ふるさとホーム前橋上小出

〒371-0037 群馬県前橋市上小出町 1-20-1

TEL: 027-289-2802 FAX: 027-289-2801



【事業主体】株式会社 ヴァティー

〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8 階

TEL: 03-6457-9801/FAX: 03-6457-9802



サービス付き高齢者向け住宅

ふるさとホーム前橋上小出



安心の生活援助サービスと
低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。



■料金表

●敷金・入居金 **0円**

●月額利用料 ※食費30日/月の場合

140,510円(税込)

内訳	家賃相当額	共益費(税込)	サービス提供費(税込)	食費(税込)
	50,000円	19,800円	13,200円	57,510円

※食費は一日1,917円(税込)。月日数により異なります。
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合は、ご利用料金の一部自己負担が必要です。

●その他
設備利用料として55,000円(税込)をご契約時にお支払いいただきますと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただけます。

■医療体制

●診療科目：内科・歯科等
**協力医療機関と提携しているので
定期的な往診や緊急時の対応など医療面でのサポートも万全です。**

■ご入居までの流れとお手続き

- 1.ご相談・面談(ご本人様)
当施設での生活援助サービスや費用等の概要をご説明いたします。
- 2.診断書類のご依頼
入居申込に必要な「**診療情報提供書**」の記入をかかりつけ医又は担当医へご依頼下さい。
- 3.入居判定
施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。
- 4.入居契約
契約書が締結され、入居日の調整を行います。

ご入居の条件

- 60歳以上の方
- 要介護認定を受けられている方
- 共同生活を営める方(自傷・他害のない方)

24時間 安心サポートサービス付

- キーピングサービス
お小遣い等現金の管理(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- 代理オーダーサービス
タクシー、クリーニング、訪問美容・理容、宅配等の手配
- 夜間巡回サービス
ヘルパースタッフによる定期的な安全確認
(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- フロントサービス
訪問者、外出・帰宅時の管理、郵便物・宅配等の受取、電話取次ぎ等
- 緊急時の対応
24時間緊急時のご家族への連絡、救急車の手配
- その他
ケアプランのご相談等承ります



■施設平面図



シンプルな造りで低価格を実現。
居住者様の立場を考慮した安心設計です。

※平面図と現況が異なる場合には、現況を優先となります。

■設備紹介

■居室設備：
スプリンクラー、緊急通報装置、冷暖房、収納、トイレ、洗面台(湯・水)、照明、TV受信、ミニキッチン

■共用設備：
スプリンクラー、非常灯、誘導灯、火災通報装置、冷暖房、換気、消火器、緊急通報装置、共用トイレ、浴室等