

■ 現地案内図

〒299-1121 千葉県君津市常代2丁目16-2



- JR内房線「君津」駅より車で約10分
- 「君津」駅南口よりバス利用の場合
日東交通「周西線：中島行」乗車「外箕輪」停留所下車後、徒歩約20分
- 館山自動車道「君津IC」より車で約6分

入居者随時募集中
 体験入居可【1泊5,500円(税込)：別途食事代】
 お気軽にお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

● 名称／ふるさとホーム君津 ● 所在地／千葉県君津市常代2丁目16-2
 ● 敷地面積／1,687.71㎡ ● 延床面積／1,557.81㎡ ● 構造・規模／鉄骨造2階建 ● 土地・建物の権利関係／事業主体非所有 ● 類型／サービス付き高齢者向け住宅(デイサービス併設) ● ご利用時の要件／概ね60歳以上の要介護認定を受けている方 ● 総戸数／35室 ● 専用個室の区分／全室個室 ● 居室専用面積／18.15～18.75㎡ ● 開設年月日／平成28年2月1日 ● 共益費の使途／共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担になります。

■ 敷金・入居一時金 ■ 月額利用料

0円 **140,510円**(税込)

■ その他、ご契約時に設備利用料として55,000円(税込)をお支払いいただきますと、契約期間中備え付けの介護用ベッドとカーテンをご利用いただけます。

【月額費用の内訳】

- 家賃相当額 50,000円
- 共益費 19,800円(税込)
- サービス提供費用 13,200円(税込)
- 食費 57,510円(税込)

※食費は1日1,917円(税込)、30日/月の場合です。月日数により異なります。
 ※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合ご利用料金の一部自己負担が必要です。



ふるさとホーム君津

〒299-1121 千葉県君津市常代2丁目16-2

TEL:0439-57-1770/FAX:0439-57-5017



【事業主体】株式会社 ヴァティー

〒105-0003 東京都港区西新橋1-15-4 銀泉西新橋ビル8階

TEL:03-6457-9801/FAX:03-6457-9802

Nursing facilities



ふるさとホーム君津 (H28年2月開設)



ふるさとホーム土気 (H26年10月開設)



ふるさとホーム千葉稲毛 (H29年7月開設)

ホスピタリティあふれる社会を目指して
 高齢者の方の豊かな生活を支援します。



サービス付き高齢者向け住宅

ふるさとホーム君津

VATI





安心の生活援助サービスと
低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。

ご利用料金

- 敷金・入居金 **0円**
- 月額利用料 **140,510円** (税込) ※食費30日/月の場合

内訳	家賃相当額	共益費(税込)	サービス提供費(税込)	食費(税込)
訳	50,000円	19,800円	13,200円	57,510円

※食費は1日1,917円(税別)。月日数により異なります。
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合は、ご利用料金の一部自己負担が必要です。

- その他、設備利用料として55,000円(税込)をご契約時にお支払いいただきますと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただくことができます。

施設平面図



ご入居までの流れとお手続き

1. ご相談・面談 (ご本人様)
当施設での生活援助サービスや費用等の概要を説明いたします。
2. 診断書類のご依頼
入居申込に必要な「**診療情報提供書**」の記入を担当医、またはかかりつけ医へご依頼下さい。
3. 入居判定
施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。
4. 入居契約
契約書が締結され、入居日の調整を行います。

24時間 安心サポートサービス付

- キーピングサービス：お小遣い等現金の管理(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- 代理オーダーサービス：タクシー、クリーニング、訪問美容・理容、宅配等の手配
- 夜間巡回サービス：
ヘルパースタッフによる定期的な安全確認(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- フロントサービス：
訪問者、外出・帰宅時の管理、郵便物・宅配等の受取、電話取次ぎ等
- 緊急時の対応：24時間緊急時のご家族への連絡、救急車の手配
- その他、ケアプランのご相談等、随時承ります

設備紹介

【居室設備】
スプリンクラー、緊急通報装置、冷暖房設備、収納設備、トイレ、洗面コーナー、照明、TV受信

【共用設備】
スプリンクラー、非常灯、誘導灯、火災通報装置、冷暖房設備、換気、消火器、緊急通報装置、食堂、談話スペース、脱衣室、浴室、共用トイレ、洗濯室 等

【医療体制】
協力医療機関と提携しているので定期的な往診や**緊急時の対応など医療面のサポートも万全です。**

■診療科目：内科・歯科等



【お食事】
旬の味覚を大切にバランスと消化を考慮したメニューです。入居者様おひとりおひとりに適した状態でご提供いたします。



ご入居の条件

- 概ね60歳以上の方
- 要介護認定を受けられている方
- 共同生活を営める方 (自傷・他害のない方)

