



【交通案内】
 ● JR 東海道本線「菊川」駅より車で約 10 分
 ● 東名高速道路「菊川 IC」より約 7 分

入居者随時募集中
 体験入居可【1泊5,500円(税込)/別途食事代】
 詳しくは、施設担当者までお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

◆ 名称 / ふるさとホーム菊川 ● 所在地 / 静岡県菊川市上平川 139-3
 ● 敷地面積 / 1,322.29 m² ● 延床面積 / 1,477.83 m² (デイ部分含む) ● 構造 / 鉄骨造 3 階建 ● 土地・建物の権利関係 / 事業主体非所有 ● 類型 / サービス付き高齢者向け住宅 (デイサービス併設) ● ご利用時の要件 / 要介護認定を受けている方 ● 総戸数 / 32 室 ● 専用個室の区分 / 全室個室 ● 居室専用面積 / 18.81 ~ 20.13 m² ● 開設年月日 / 平成 27 年 8 月 1 日 ● 共益費の用途 / 共用施設等の維持・管理費、水道光熱費 ※ 個人にかかる費用 (おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等) は、別途個別に実費負担になります。

■ 敷金・入居一時金 ■ 月額利用料

0 円 **146,010 円** (税込)

■ その他、ご契約時に設備利用料として 55,000 円 (税込) をお支払いいただきますと、契約期間中備え付けの介護用ベッドとカーテンをご利用いただけます。

【月額費用の内訳】
 ■ 家賃相当額 50,000 円
 ■ 共益費 19,800 円 (税込)
 ■ サービス提供費用 18,700 円 (税込)
 ■ 食費 57,510 円 (税込)
 ※ 食費は一日 1,917 円 (税込)、30 日/月の場合です。月日数により異なります。
 ※ その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合ご利用料金の一部自己負担が必要です。



〒437-1521 静岡県菊川市上平川 139-3

TEL: 0537-73-1521 / FAX: 0537-73-1522



【事業主体】株式会社 ヴァティー
 〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8 階
 TEL: 03-6457-9801 / FAX: 03-6457-9802



ホスピタリティあふれる社会を目指して
 高齢者の方の豊かな生活を支援します。



サービス付き高齢者向け住宅

ふるさとホーム菊川





**安心の生活援助サービスと
 低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。**

■ご利用料金

●敷金・入居金 **0円**
 ●月額利用料 ※食費30日/月の場合

146,010円(税込)			
内 家賃相当額	共益費(税込)	サービス提供費(税込)	食費(税込)
訳 50,000円	19,800円	18,700円	57,510円

※食費は一日1,917円(税込)。月日数により異なります。
 ※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合には、ご利用料金の一部自己負担が必要です。
 ●その他、設備利用料として55,000円(税込)をご契約時にお支払いいただきますと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただくことができます。

■施設平面図



■設備紹介

【居室設備】スプリンクラー、緊急通報装置、冷暖房設備、収納設備、トイレ、ミニキッチン、照明、TV受信
 【共用設備】スプリンクラー、非常灯、誘導灯、火災通報装置、冷暖房設備、換気、消火器、緊急通報装置、談話スペース、脱衣室、浴室、共用トイレ、洗濯室、食堂・居間、健康管理室 等

■医療体制 診療科目：内科・歯科等

**協力医療機関と提携しているので
 定期的な往診や緊急時の対応など
 医療面のサポートも万全です。**

■ご入居までの流れとお手続き

1. ご相談・面談 (ご本人様)
 当施設での生活援助サービスや費用等の概要を説明いたします。
2. 診断書類のご依頼
 入居申込に必要な「**診療情報提供書**」の記入を担当医、またはかかりつけ医へご依頼下さい。
3. 入居判定
 施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。
4. 入居契約
 契約書が締結され、入居日の調整を行います。

24時間 安心サポートサービス付

- キーピングサービス：お小遣い等現金の管理(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- 代理オーダーサービス：タクシー、クリーニング、訪問美容・理容、宅配等の手配
- 夜間巡回サービス：
ヘルパースタッフによる定期的な安全確認(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- フロントサービス：訪問者、外出・帰宅時の管理、郵便物・宅配等の受取、電話取次ぎ等
- 緊急時の対応：24時間緊急時のご家族への連絡、救急車の手配
- その他、ケアプランのご相談等、随時承ります

※平面図と現況が異なる場合には現況が優先となります。

