

■ 現地案内図 【所在地】〒500-8452 岐阜県岐阜市加納朝日町三丁目 28 番



【交通案内】

- JR 東海道本線「岐阜」駅より徒歩約 15 分
- 岐大バイパス「下川手 I.C.」より約 6 分

**入居者随時募集中**

体験入居可【1泊 5,500 円(税込)/別途食事代】  
詳しくは、施設担当者までお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

◆ 名称 / ふるさとホーム岐阜 ● 所在地 / 岐阜県岐阜市加納朝日町三丁目 28 番  
● 敷地面積 / 960.78 m<sup>2</sup> ● 延べ床面積 / 1,327.52 m<sup>2</sup> (デイサービス含む) ● 構造 / 鉄骨造 3 階建 ● 土地・建物の権利関係 / 事業主体非所有 ● 類型 / サービス付き高齢者向け住宅 (デイサービス併設) ● ご利用時の要件 / 要介護認定を受けている方 ● 総戸数 / 30 室 ● 専用個室の区分 / 全室個室 ● 居室専用面積 / 18.60 m<sup>2</sup> ● 開設年月日 / 令和 4 年 6 月 1 日 ● 共益費の用途 / 共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人員費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担になります。

■ 敷金・入居一時金 ■ 月額利用料

**0 円 151,750 円(税込)**

■ その他、ご契約時に設備利用料として 55,000 円(税込)をお支払いいただきますと、契約期間中備え付けの介護用ベッドとカーテンをご利用いただけます。

【月額費用の内訳】

- 家賃相当額 58,000 円 ■ 共益費 19,800 円(税込)
- サービス提供費用 13,200 円(税込)
- 食費 60,750 円(税込)

※食費は一日 2,025 円(税込)30 日/月の場合です。月日数により異なります。  
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合には、ご利用料金の一部自己負担が必要です。



**ふるさとホーム岐阜**

〒500-8452 岐阜県岐阜市加納朝日町三丁目 28 番

TEL: 058-268-3350 / FAX: 058-268-3352



【事業主体】株式会社 ヴァティー

〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8 階

TEL: 03-6457-9801 / FAX: 03-6457-9802

Nursing facilities



ふるさとホーム大垣 (H27年10月開設)



ふるさとホーム瑞穂 (H27年12月開設)



ふるさとホーム岐阜 (R4年6月開設)

ホスピタリティあふれる社会を目指して  
高齢者の方の豊かな生活を支援します。



サービス付き高齢者向け住宅

**ふるさとホーム岐阜**





# 安心の生活援助サービスと 低価格・信頼の住まいで心やすらぐ日々。



※写真はすべてイメージです。

## ■ご利用料金

- 敷金・入居金 **0円**
- 月額利用料 ※食費30日/月の場合

**151,750円** (税込)

内訳	家賃相当額	共益費(税込)	サービス提供費(税込)	食費(税込)
訳	58,000円	19,800円	13,200円	60,750円

※食費は一日2,025円(税込)30日/月の場合です。月日数により異なります。  
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合には、ご利用料金の一部自己負担が必要です。

- その他、設備利用料として55,000円(税込)をご契約時にお支払いいただきますと、備え付けの介護用ベッドとカーテン等を契約期間中、ご利用いただくことができます。

## ■医療体制 診療科目：内科・歯科等

**協力医療機関と提携しているので  
定期的な往診や緊急時の対応など  
医療面のサポートも万全です。**

## ■ご入居までの流れとお手続き

### 1. ご相談・面談 (ご本人様)

当施設での生活援助サービスや費用等の概要を説明いたします。

### 2. 診断書類のご依頼

入居申込に必要な「**診療情報提供書**」の記入を担当医、またはかかりつけ医へご依頼下さい。

### 3. 入居判定

施設での共同生活が可能かを検討させていただきます。

### 4. 入居契約

契約書が締結され、入居日の調整を行います。

## ■ご入居の条件

- 要介護認定を受けられている方
- 共同生活を営める方 (自傷、他害のない方)



- キーピングサービス：  
お小遣い等現金の管理(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- 代理オーダーサービス：  
タクシー、クリーニング、訪問美容・理容、宅配等の手配
- 夜間巡回サービス：  
ヘルパースタッフによる定期的な安全確認(ご本人様、またはご家族様の了承が必要です)
- フロントサービス：  
訪問者、外出・帰宅時の管理、郵便物・宅配等の受取、電話取次ぎ等
- 緊急時の対応：24時間緊急時のご家族への連絡、救急車の手配
- その他、ケアプランのご相談等、随時承ります

24時間 安心サポートサービス付

## ■施設平面図

※平面図と現況が異なる場合には、現況が優先となります。



## ■設備紹介

- 居室設備：スプリンクラー、緊急通報装置、冷暖房設備、収納設備、トイレ、洗面台、照明、TV受信
- 共用設備：スプリンクラー、非常灯、誘導灯、火災通報装置、換気、消火器、緊急通報装置、冷暖房設備、洗濯室、浴室、脱衣室、共用トイレ、食堂、居間、談話室等