



【交通のご案内】

- 岳南鉄道「岳南原田」駅より車で8分
- 東名高速「富士IC」より約13分

**入居者随時募集中**

体験入居可 \*1泊5,500円(税込)/別途食事代 \*  
詳しくは、施設担当者までお問合せ下さい。

■ 施設概要 ■

◆ 名称 / ふるさとホーム富士三ツ沢 ● 所在地 / 静岡県富士市三ツ沢 620-1  
 ● 敷地面積 / 2,279.84 m<sup>2</sup> ● 延床面積 / 1,247.85 m<sup>2</sup> ● 構造 / 鉄骨造2階建 ● 土地・建物の権利関係 / 事業主体非所有 ● 類型 / サービス付き高齢者向け住宅(デイサービス併設) ● ご利用時の要件 / 概ね60歳以上の要介護認定を受けている方 ● 総戸数 / 30室 ● 専用個室の区分 / 全室個室 ● 居室専用面積 / 18.00 m<sup>2</sup> ● 開設年月日 / 平成24年5月1日 ● 共益費の使途 / 共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費及び事務費ならびに各種相談に要する費用、水道光熱費※個人にかかる費用(おむつ代、日用品費、新聞雑誌購読費、理美容費、受診時の医療費等)は、別途個別に実費負担になります。

■ 敷金・入居一時金 ■ 月額利用料

**0円** **146,010円**(税込)

■ その他、ご契約時に設備利用料として55,000円(税込)をお支払いいただくと、備え付けの介護用ベッドとカーテンをご利用いただけます。

【月額費用の内訳】

- 家賃相当額 50,000円
- 共益費 19,800円(税込)
- サービス提供費用 18,700円(税込)
- 食費 57,510円(税込)

※食費は一日1,917円(税込)、30日/月の場合、  
月日数により異なります。  
※その他、介護保険の在宅サービスをご利用になる場合、  
ご利用料金の一部自己負担が必要です。

**ふるさとホーム 富士三ツ沢**

〒417-0855 静岡県富士市三ツ沢 620-1

TEL: 0545-23-3131 FAX: 0545-22-3771



【事業主体】株式会社 ヴァティー

〒105-0003 東京都港区西新橋 1-15-4 銀泉西新橋ビル 8階

TEL: 03-6457-9801 / FAX: 03-6457-9802



サービス付き高齢者向け住宅

**ふるさとホーム富士三ツ沢**



